



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม

เรื่อง ขยายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

ด้วยสำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม มีความประสงค์จะดำเนินการขยายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๑๖ หลัง ตามรายการดังนี้

๑. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๕ ราคาขายทอดตลาด ๘,๐๐๐ บาท
๒. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๓๖ ราคาขายทอดตลาด ๑๑,๕๐๐ บาท
๓. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๙๓ ราคาขายทอดตลาด ๗,๐๐๐ บาท
๔. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๒๗ ราคาขายทอดตลาด ๙,๐๐๐ บาท
๕. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๒๘ ราคาขายทอดตลาด ๓,๐๐๐ บาท
๖. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๒๙ ราคาขายทอดตลาด ๒,๘๐๐ บาท
๗. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๓๐ ราคาขายทอดตลาด ๒,๔๐๐ บาท
๘. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๓๑ ราคาขายทอดตลาด ๒,๖๐๐ บาท
๙. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๓๒ ราคาขายทอดตลาด ๒,๖๐๐ บาท
๑๐. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๓๓ ราคาขายทอดตลาด ๓,๐๐๐ บาท
๑๑. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๓๔ ราคาขายทอดตลาด ๓,๐๐๐ บาท
๑๒. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๓๖ ราคาขายทอดตลาด ๒,๖๐๐ บาท
๑๓. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๓๗ ราคาขายทอดตลาด ๒,๕๐๐ บาท
๑๔. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๖๑ ราคาขายทอดตลาด ๘,๐๐๐ บาท
๑๕. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๐๓ ราคาขายทอดตลาด ๑๐,๐๐๐ บาท
๑๖. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๐๖ ราคาขายทอดตลาด ๑๒,๐๐๐ บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๙๐,๐๐๐ บาท

รวมราคากลางเป็นจำนวนเงิน ๙๐,๐๐๐ บาท (เก้าหมื่นบาทถ้วน) โดยมีรายละเอียดและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. คุณสมบัติของผู้เข้าร่วมเสนอราคา

- ๑.๑ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องมีความสามารถตามกฎหมาย
- ๑.๒ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคล
- ๑.๓ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้ไม่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งสลесสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๑.๔ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้มีรายชื่อลงทะเบียนในการเข้ารับฟังคำชี้แจงรายละเอียด
- ๑.๕ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้ที่เข้าร่วมดูบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง และมีรายชื่อลงทะเบียนในการเข้าร่วมประมูลเท่านั้น
- ๑.๖ ห้ามไม่ให้บุคคลที่เป็นบุคลากรของมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคามเข้าร่วมเสนอราคา หรือใช้ให้บุคคลใดเข้าสู่ราคาแทน
- ๑.๗ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นเสนอราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาในครั้งนี้

๒. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์การขายทอดตลาด

๒.๑ การพิจารณาผลการขายทอดตลาดครั้งนี้มหาวิทยาลัยจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคารวม การเสนอราคาด้วยวาจา การเสนอราคาแต่ละครั้งผู้เสนอราคาจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาขายเริ่มต้นไม่ต่ำกว่าครึ่งละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๒.๒ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ตกลงขายทอดตลาดบ้านพักดังกล่าวก็ได้หากยังไม่มีผู้เข้าร่วมเสนอราคาให้ราคาอันสมควร หรือเห็นว่าอาจมีกรณีที่มีการสมยอมราคากันของผู้เข้าร่วมเสนอราคาหรือเห็นว่าผู้เข้าร่วมการเสนอราคามีการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในกรณีดังกล่าวข้างต้นมหาวิทยาลัยอาจระงับการขายทอดตลาดในครั้งนี้ได้

๒.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องวางเงินประกันเป็นเงินสดให้กับมหาวิทยาลัย ในอัตราร้อยละ ๑๐ ของราคากลาง เป็นจำนวนเงิน ๙,๐๐๐ บาท (เก้าพันบาทถ้วน) ของราคาเริ่มต้นการขายการคืนเงินประกันมหาวิทยาลัยจะคืนให้เมื่อได้ผู้ชนะการเสนอราคาเรียบร้อยแล้ว อนุญาตให้ผู้เสนอราคาแต่ละรายส่งบุคคลเข้าเสนอราคาได้ จำนวน ๑ คน เท่านั้น

๒.๔ ผู้ชนะการเสนอราคาต้องชำระเงินเต็มจำนวนที่ได้เสนอราคาครั้งสุดท้าย ภายในเวลา ๑๖.๐๐ น. ของวันทำการขายทอดตลาดสำเร็จบริบูรณ์โดยชำระเป็นเงินสดเท่านั้น เมื่อผู้ชนะการเสนอราคาได้ชำระเงินเรียบร้อยแล้วให้ถือว่ามหาวิทยาลัยได้ส่งมอบบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง และผู้ชนะการเสนอราคาได้รับมอบบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง ไว้แล้ว หากผู้ชนะการเสนอราคาไม่ชำระเงินตามระยะเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยจะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้ง นี้ และริบเงินประกันตามจำนวนที่วางไว้ ผู้ชนะการเสนอราคาจะเรียกร้องใดๆ จากมหาวิทยาลัยไม่ได้

๒.๕ ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมเสนอราคาสามารถดูบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง ในวันพุธที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๙ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๓๐ น. ณ จุดนัดหมายในเวลา ๐๙.๐๐ น. บริเวณหน้าอาคารสำนักงานกลุ่มงานพัสดุและอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม ผู้ที่ไม่มาดูตามวันเวลาที่กำหนดมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคามขอสงวนสิทธิ์ในการที่ไม่ให้เข้าร่วมการเสนอราคาในครั้งนี้

๒.๖ ผู้ชนะการเสนอราคาต้องเป็นผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับภาษีและค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้นซึ่งเกี่ยวข้องกับบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง ที่ขายทอดตลาดโดยจะเรียกร้องใดๆ จากมหาวิทยาลัยไม่ได้

๒.๗ ผู้ชนะการเสนอราคา ต้องดำเนินการรื้อถอนและขนย้ายเศษซากบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง ออกไปจากมหาวิทยาลัย ภายใน ๓๐ วันทำการ นับแต่วันที่ชำระค่าบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอนจำนวน ๑๖ หลัง ไว้ถูกต้องครบถ้วนหรือวันที่ได้รับแจ้งแล้วแต่กรณี พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย หากไม่ดำเนินการขนย้ายเศษซากบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง ภายในระยะเวลาที่กำหนดมหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ที่จะริบเงินค่าบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน

ผู้ชนะการเสนอราคาต้องไม่มอบหรือโอนสิทธิให้บุคคลหรือนิติบุคคลอื่นกระทำการขนย้ายแทนเว้นแต่ในกรณีมีเหตุผลและความจำเป็น โดยจะต้องมีเอกสารการมอบอำนาจที่ถูกต้องตามกฎหมายมาแสดงต่อมหาวิทยาลัย ณ วันที่มีการขนย้าย

๓. กำหนดการขายทอดตลาด

๓.๑ ผู้เข้าร่วมการเสนอราคา ต้องลงทะเบียนเข้าร่วมการเสนอราคาพร้อมชำระเงินประกันการเสนอราคา และรับแผ่นป้ายหมายเลข ในวันพุธที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๙ เวลา ๑๓.๓๐ - ๑๔.๓๐ น. พร้อมรับฟังคำชี้แจง เวลา ๑๔.๔๕ - ๑๕.๐๐ น. ณ บริเวณโรงจอดรถด้านหน้าอาคารโรงเก็บพัสดุ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม

มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม ขอสงวนสิทธิ์ไม่ให้ผู้เข้าร่วมการเสนอราคาที่ไม่ได้เข้ารับฟัง การชี้แจงรายละเอียดและลงทะเบียนเข้าเสนอราคาตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลา ลงทะเบียน มหาวิทยาลัยจะไม่รับผู้เข้าร่วมการเสนอราคาเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด และจะเริ่มดำเนินการขายทอดตลาด ในเวลา ๑๕.๐๐ น. เป็นต้นไป

๓.๒ กรณีที่มีผู้เข้าร่วมเสนอราคาเพียงรายเดียว ผู้เสนอราคารายนั้นจะต้องทำการเสนอราคา อย่างน้อย ๑ ครั้ง และให้ถือเป็นผู้ชนะการเสนอราคา

ผู้สนใจ สามารถสอบถามรายละเอียดได้ที่ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๘-๑๗๔๗๘๓๘๕, ๐๘-๐๘๓๗๖๐๗๕, ๐๖-๑๔๐๔-๒๓๙๐ ในวันและเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดได้ที่ Website <https://www.rmu.ac.th/>

ประกาศ ณ วันที่ ๔ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์เนตรชนก จันทร์สว่าง)

รักษาราชการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม

เอกสารการขายทอดตลาด เลขที่ ๒/๒๕๖๙
แนบท้ายประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม ลงวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๙

ด้วย มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม ซึ่งต่อไปในเอกสารนี้เรียกว่า “มหาวิทยาลัย” มีความประสงค์จะขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๑๖ หลัง ตามรายการดังนี้

๑. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๕ ราคาขายทอดตลาด ๘,๐๐๐ บาท
๒. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๗๖ ราคาขายทอดตลาด ๑๑,๕๐๐ บาท
๓. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๙๓ ราคาขายทอดตลาด ๗,๐๐๐ บาท
๔. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๒๗ ราคาขายทอดตลาด ๙,๐๐๐ บาท
๕. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๒๘ ราคาขายทอดตลาด ๓,๐๐๐ บาท
๖. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๒๙ ราคาขายทอดตลาด ๒,๘๐๐ บาท
๗. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๓๐ ราคาขายทอดตลาด ๒,๔๐๐ บาท
๘. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๓๑ ราคาขายทอดตลาด ๒,๖๐๐ บาท
๙. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๓๒ ราคาขายทอดตลาด ๒,๖๐๐ บาท
๑๐. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๓๓ ราคาขายทอดตลาด ๓,๐๐๐ บาท
๑๑. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๓๔ ราคาขายทอดตลาด ๓,๐๐๐ บาท
๑๒. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๓๖ ราคาขายทอดตลาด ๒,๖๐๐ บาท
๑๓. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๓๗ ราคาขายทอดตลาด ๒,๕๐๐ บาท
๑๔. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๖๑ ราคาขายทอดตลาด ๘,๐๐๐ บาท
๑๕. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๐๓ ราคาขายทอดตลาด ๑๐,๐๐๐ บาท
๑๖. ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ ๘๐/๑๐๖ ราคาขายทอดตลาด ๑๒,๐๐๐ บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๙๐,๐๐๐ บาท

รวมราคากลางเป็นจำนวนเงิน ๙๐,๐๐๐ บาท (เก้าหมื่นบาทถ้วน) โดยมีรายละเอียดและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายขายทอดตลาด

- ๑.๑ รายการบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง ที่จะขายทอดตลาด
- ๑.๒ เอกสารการยืนยันราคา

๒. คุณสมบัติของผู้เข้าร่วมเสนอราคา

- ๒.๑ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องมีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคล
- ๒.๓ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้ไม่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๒.๔ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้มีรายชื่อบริษัทหรือหน่วยงานในการเข้ารับฟังคำชี้แจงรายละเอียด
- ๒.๕ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้ที่เข้าร่วมดูบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง และมีรายชื่อบริษัทหรือหน่วยงานในการเข้าร่วมประมูลเท่านั้น
- ๒.๖ ห้ามไม่ให้บุคคลที่เป็นบุคลากรของมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคามเข้าร่วมเสนอราคา หรือใช้ให้บุคคลใดเข้าสู่ราคาแทน
- ๒.๗ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอการรายอื่นที่เข้ายื่นเสนอราคา หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาในครั้งนี้



๓. หลักฐานการเข้าร่วมเสนอราคา

ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องนำเอกสารหลักฐานดังต่อไปนี้ มาแสดงต่อมหาวิทยาลัยในวันที
ลงทะเบียนเข้าร่วมเสนอราคา

๓.๑ กรณีเป็นนิติบุคคล

- ๑) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
- ๒) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจลงนาม
- ๓) สำเนาหนังสือมอบอำนาจที่ปิดอากรแสตมป์ถูกต้องตามกฎหมาย

ในกรณีที่ผู้มีอำนาจมอบอำนาจให้ผู้อื่นกระทำแทน

๓.๒ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา

- ๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และบัตรประจำตัวประชาชน (ตัวจริง)
- ๒) สำเนาทะเบียนทะเบียนบ้าน

๔. เงื่อนไขการเสนอราคา

๔.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมเสนอราคาสามารถดูบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง
ในวันพุธที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๙ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๓๐ น. ณ จุดนัดหมายในเวลา ๐๙.๐๐ น.
บริเวณหน้าอาคารสำนักงานกลุ่มงานพัสดุและอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม ผู้ที่ไม่มาดู
ตามวันเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคามขอสงวนสิทธิ์ในการที่ไม่ให้เข้าร่วมการเสนอราคาในครั้ง
นี้ จะมาเรียกร้องใดๆภายหลังไม่ได้

๔.๒ ผู้เข้าร่วมการเสนอราคา ต้องลงทะเบียนเข้าร่วมการเสนอราคาและรับแผ่นป้ายหมายเลข
ในวันพุธที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๙ เวลา ๑๓.๓๐ - ๑๔.๓๐ น. พร้อมรับฟังคำชี้แจง เวลา ๑๔.๔๕ - ๑๕.๐๐ น.
ณ บริเวณโรงจอดรถด้านหน้าอาคารโรงเก็บพัสดุ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม

มหาวิทยาลัย ขอสงวนสิทธิ์ไม่ให้ผู้เข้าร่วมการเสนอราคาที่ไม่ได้เข้ารับฟังการชี้แจง
รายละเอียดและลงทะเบียนเข้าเสนอราคาตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาลงทะเบียน
มหาวิทยาลัยจะไม่รับผู้เข้าร่วมการเสนอราคาเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด และจะเริ่มดำเนินการขายทอดตลาด
ในเวลา ๑๕.๐๐ น. เป็นต้นไป

๔.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องวางเงินประกันเป็นเงินสดให้กับมหาวิทยาลัย ในอัตราร้อยละ ๑๐
ของราคากลาง เป็นจำนวนเงิน ๙,๐๐๐ บาท (เก้าพันบาทถ้วน) ของราคาเริ่มต้นการขาย การคืนเงินประกัน
มหาวิทยาลัยจะคืนให้เมื่อได้ผู้ชนะการเสนอราคาเรียบร้อยแล้ว อนุญาตให้ผู้เสนอราคาแต่ละรายส่งบุคคลเข้าเสนอ
ราคาได้ จำนวน ๑ คน เท่านั้น

๔.๔ การเสนอราคาแต่ละครั้งผู้เสนอราคาจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาเริ่มต้นการขายไม่ต่ำกว่า
ครึ่งละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๔.๕ เมื่อมหาวิทยาลัยพิจารณาให้ผู้เข้าร่วมการเสนอรายใดเป็นผู้ชนะการเสนอราคา
ห้ามไม่ให้ผู้ชนะการเสนอราคาถอนการเสนอราคา โดยเมื่อเสร็จสิ้นกระบวนการขายทอดตลาดแล้ว
ผู้ชนะการเสนอราคาต้องลงลายมือชื่อยืนยันการเสนอราคาต่อผู้แทนของมหาวิทยาลัย

๔.๖ ผู้ชนะการเสนอราคาต้องชำระเงินเต็มจำนวนที่ได้เสนอราคาครั้งสุดท้าย ภายในเวลา ๑๖.๐๐ น.
ของวันทำการขายทอดตลาดสำเร็จบริบูรณ์โดยชำระเป็นเงินสดเท่านั้น เมื่อผู้ชนะการเสนอราคาได้ชำระเงินเรียบร้อยแล้ว
แล้วให้ถือว่ามหาวิทยาลัยได้ส่งมอบบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง และผู้ชนะการเสนอราคา
ได้รับมอบบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง ไว้แล้ว หากผู้ชนะการเสนอราคาไม่ชำระเงินตามระยะเวลา
ที่กำหนด มหาวิทยาลัยจะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้ง นี้ และริบเงินประกันตามจำนวนที่วางไว้ ผู้ชนะ
การเสนอราคาจะเรียกร้องใดๆ จากมหาวิทยาลัยไม่ได้



๔.๗ ผู้ชนะการเสนอราคาต้องเป็นผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้น ซึ่งเกี่ยวข้องกับบ้านพักข้าราชการพร้อมรถยนต์ จำนวน ๑๖ หลัง ที่ขายทอดตลาดโดยจะเรียกร้อยใดๆ จากมหาวิทยาลัยไม่ได้

๔.๘ ผู้ชนะการเสนอราคา ต้องดำเนินการรถยนต์และขนย้ายเศษซากบ้านพักข้าราชการพร้อมรถยนต์ จำนวน ๑๖ หลัง ออกไปจากมหาวิทยาลัย ภายใน ๓๐ วันทำการ นับแต่วันที่ชำระค่าบ้านพักข้าราชการพร้อมรถยนต์ จำนวน ๑๖ หลัง ไว้ถูกต้องครบถ้วนหรือวันที่ได้รับแจ้งแล้วแต่กรณี หากไม่ดำเนินการขนย้ายเศษซากบ้านพักข้าราชการพร้อมรถยนต์ จำนวน ๑๖ หลัง ภายในระยะเวลาที่กำหนดมหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ที่จะริบเงินค่าบ้านพักข้าราชการพร้อมรถยนต์

ผู้ชนะการเสนอราคาต้องไม่มอบหรือโอนสิทธิให้บุคคลหรือนิติบุคคลอื่นกระทำการขนย้ายแทนเว้นแต่ในกรณีมีเหตุผลและความจำเป็น โดยจะต้องมีเอกสารการมอบอำนาจที่ถูกต้องตามกฎหมายมาแสดงต่อมหาวิทยาลัย ณ วันที่มีการขนย้าย

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ การพิจารณาผลการขายทอดตลาดครั้งนี้มหาวิทยาลัยจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคารวม การเสนอราคาด้วยวาจา การเสนอราคาแต่ละครั้งผู้เสนอราคาจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาขายเริ่มต้น ไม่ต่ำกว่าครึ่งละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๕.๒ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ตกลงขายทอดตลาดบ้านพักดังกล่าวก็ได้หากยังไม่มีผู้เข้าร่วมเสนอราคาให้ราคาอันสมควร หรือเห็นว่าอาจมีกรณีที่มีการสมยอมราคากันของผู้เข้าร่วมเสนอราคาหรือเห็นว่าผู้เข้าร่วมการเสนอราคามีการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในกรณีดังกล่าวข้างต้นมหาวิทยาลัยอาจระงับการขายทอดตลาดในครั้งนี้ก็ได้ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคามสงวนสิทธิ์จะไม่พิจารณาของผู้เข้าร่วมการเสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

๑) ไม่ปรากฏรายชื่อผู้เข้าร่วมการเสนอการายนั้น ในบัญชีรายชื่อเข้ารับฟังการชี้แจงรายละเอียดและตรวจดูพัสดุที่จะขาย

๒) ไม่ปรากฏรายชื่อผู้เข้าร่วมการเสนอการายนั้น ในบัญชีรายชื่อลงทะเบียน และวางเงินประกันในวันเข้าร่วมการเสนอราคา

๕.๓ มหาวิทยาลัยทรงไว้ ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่ขายบ้านพักข้าราชการพร้อมรถยนต์ จำนวน ๑๖ หลัง หากเป็นราคาที่ไม่เหมาะสม หรือเห็นว่าอาจมีการสมยอมราคากันของผู้เข้าร่วมการเสนอราคา หรือเห็นว่าผู้เข้าร่วมเสนอการารายใดกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือจะยกเลิกดำเนินการขายทอดตลาดเลยก็ได้สุดแต่จะพิจารณา และให้ถือว่าการตัดสินของมหาวิทยาลัยถือเป็นการสิ้นสุด ผู้เข้าร่วมเสนอราคาจะเรียกร้อยค่าเสียหายใดๆมิได้

๕.๔ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงต่อมหาวิทยาลัยในภายหลังว่าผู้ชนะการเสนอราคา กระทำการอันเป็นการสมยอมราคากันของผู้เข้าร่วมการเสนอราคา หรือเป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม มหาวิทยาลัยมีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้ชนะการเสนอการาดังกล่าวและอาจพิจารณาให้ผู้เสนอการารายนั้นมิให้เข้าร่วมการเสนอราคาขายทอดตลาดในครั้งต่อไป ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยมีสิทธิ์ที่จะฟ้องร้อง ดำเนินคดีเรียกค่าเสียหาย (ถ้ามี) จากผู้เสนอการารายนั้น

๕.๕ ผู้เสนอราคาจะต้องวางเงินประกันเป็นเงินสดให้กับมหาวิทยาลัย ในอัตราร้อยละ ๑๐ ของราคากลาง เป็นจำนวนเงิน ๙,๐๐๐ บาท (เก้าพันบาทถ้วน) ของราคาเริ่มต้นการขายทรัพย์สินเงินประกันมหาวิทยาลัยจะคืนให้เมื่อได้ผู้ชนะการเสนอราคาเรียบร้อยแล้ว อนุญาตให้ผู้เสนอราคาแต่ละรายส่งบุคคลเข้าเสนอราคาได้ จำนวน ๑ คน เท่านั้น

๕.๖ ผู้ชนะการเสนอราคาต้องชำระเงินเต็มจำนวนที่ได้เสนอราคาครั้งสุดท้าย ภายในเวลา ๑๖.๐๐ น. ของวันทำการขายทอดตลาดสำเร็จบริบูรณ์โดยชำระเป็นเงินสดเท่านั้น เมื่อผู้ชนะการเสนอราคาได้ชำระเงินเรียบร้อยแล้ว แล้วให้ถือว่ามหาวิทยาลัยได้ส่งมอบบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง และผู้ชนะการเสนอราคาได้รับมอบพัสดุไว้แล้ว หากผู้ชนะการเสนอราคาไม่ชำระเงินตามระยะเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยจะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้งนี้ และริบเงินประกันตามจำนวนที่วางไว้ ผู้ชนะการเสนอราคาจะเรียกร้องใดๆ จากมหาวิทยาลัยไม่ได้

๕.๗ ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมเสนอราคาสามารถดูบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง ในวันพุธที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๙ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๓๐ น. ณ จุดนัดหมายในเวลา ๐๙.๐๐ น. บริเวณหน้าอาคารสำนักงานกลุ่มงานพัสดุและอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม ผู้ที่ไม่มาดูตามวันเวลาที่กำหนดมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคามขอสงวนสิทธิ์ในการที่ไม่ให้เข้าร่วมการเสนอราคาในครั้งนี้

๕.๘ ผู้ชนะการเสนอราคาต้องเป็นผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับภาษีและค่าใช้จ่ายต่างๆที่เกิดขึ้น ซึ่งเกี่ยวข้องกับบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง ที่ขายทอดตลาดโดยจะเรียกร้องใดๆ จากมหาวิทยาลัยไม่ได้

๕.๙ ผู้ชนะการเสนอราคา ต้องดำเนินการรื้อถอนและขนย้ายเศษซากบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง ออกไปจากมหาวิทยาลัย ภายใน ๓๐ วันทำการ นับแต่วันที่ชำระค่าบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง ไว้ถูกต้องครบถ้วนหรือวันที่ได้รับแจ้งแล้วแต่กรณี หากไม่ดำเนินการขนย้ายเศษซากบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน จำนวน ๑๖ หลัง ภายในระยะเวลาที่กำหนดมหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ที่จะริบเงินค่าบ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน

ผู้ชนะการเสนอราคาต้องไม่มอบหรือโอนสิทธิให้บุคคลหรือนิติบุคคลอื่นกระทำการขนย้ายแทนเว้นแต่ในกรณีมีเหตุผลและความจำเป็น โดยจะต้องมีเอกสารการมอบอำนาจที่ถูกต้องตามกฎหมายมาแสดงต่อมหาวิทยาลัย ณ วันที่มีการขนย้าย

๖. การลงนามในสัญญา (การทำสัญญา รื้อถอนและจำหน่ายพัสดุ)

๖.๑ ในกรณีที่ผู้ชนะการเสนอราคาสามารถดำเนินการรื้อถอน ขนย้ายพัสดุและปรับสภาพพื้นที่ให้เสร็จสิ้นครบถ้วนภายใน ๓๐ วันทำการ นับแต่วันที่ทำข้อตกลงมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคามจะพิจารณาจัดทำข้อตกลงเป็นหนังสือแทนการทำสัญญาตามแบบสัญญา

๖.๒ ในกรณีที่ผู้ชนะการเสนอราคาไม่สามารถดำเนินการรื้อถอนและขนย้ายพัสดุให้เสร็จสิ้นครบถ้วนภายใน ๓๐ วันทำการหรือมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคามเห็นว่าไม่สมควรจะต้องทำสัญญา รื้อถอนและจำหน่ายพัสดุจำหน่ายพัสดุตามแบบสัญญาหรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม (ผู้ชาย) นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าพัสดุที่ประมูลซื้อด้วยวิธีขายทอดตลาดให้มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคามยึดถือไว้ในขณะที่สัญญา โดยใช้หลักประกันเป็นเงินสด

หลักประกันนี้จะคืนให้ นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการเสนอราคาส่งมอบพื้นที่คืนให้กับมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญา รื้อถอน ขนย้ายพัสดุ และปรับสภาพพื้นที่เรียบร้อยแล้ว

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ย ตามอัตราส่วนของพัสดุจำหน่ายที่มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคามได้ตรวจรับมอบงานรื้อถอนและขนย้ายในแต่ละงวดแล้ว ทั้งนี้การดำเนินงานในส่วนนี้ให้เป็นไปตามระเบียบว่าด้วยการจำหน่ายบ้านพักและสิ่งปลูกสร้างของทางราชการที่เกี่ยวข้องด้วย

๗. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อได้นำหลักประกันเป็นเงินสดจำนวนเป็นเงินสดเป็นจำนวนเงิน ๔,๕๐๐ บาท (สี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) ตามใบเสร็จรับเงินเลขที่.....ลงวันที่..... ร้อยละ ๕ (๕%) ของราคาทั้งหมดตามสัญญามามอบไว้แก่ผู้ขายเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ หลักประกันที่ผู้ซื้อนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ขายจะคืนให้แก่ผู้ซื้อ โดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้ซื้อพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

๘. อัตราค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ชนะการเสนอราคา ไม่ทำการขนย้ายออกไปตามระยะเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยมีสิทธิ์จะเรียกค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ ต่อวัน ของราคาบ้านพักข้าราชการพร้อมเรือถอน จำนวน ๑๖ หลัง ที่ประมูลได้ ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยมีสิทธิ์ที่จะเรียกร้องค่าเสียหายอื่นที่อาจเกิดขึ้น (ถ้ามี) จากการขายทอดตลาด และ/หรือ การยกเลิกการขายทอดตลาด ในครั้งนี้

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ในกรณีที่ผู้ชนะการเสนอราคาหรือผู้ที่ได้รับมอบอำนาจจากผู้ชนะการเสนอราคาต้องดำเนินการขนย้ายเศษซากบ้านพักข้าราชการพร้อมเรือถอน จำนวน ๑๖ หลัง ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องในทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยอันเกิดการขนย้ายในครั้งนั้น ซึ่งหากมีความชำรุดบกพร่องเช่นว่านั้น ผู้ชนะการเสนอราคายินยอมที่จะชำระค่าเสียหาย หรือซ่อมแซมแก้ไขให้ดีขึ้นในระยะเวลา ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากทางมหาวิทยาลัย

๙. การปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ระหว่างระยะเวลาการขนย้ายบ้านพักข้าราชการพร้อมเรือถอน จำนวน ๑๖ หลัง ผู้ชนะการเสนอราคาหรือผู้ที่ได้รับมอบอำนาจต้องพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของกฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด

๙. ข้อสงวนสิทธิ์อื่นๆ

๙.๑ ผู้ชนะการเสนอราคา ในการขายทอดตลาดครั้งนี้จะต้องเป็นผู้รับประกันค่าธรรมเนียมสำหรับการโอนกรรมสิทธิ์ หรือค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการโอนกรรมสิทธิ์ของพัสดุที่จะขายทอดตลาด ในครั้งนี้ (ถ้ามี)

๙.๒ กรณีที่ผู้ชนะการเสนอราคา ไม่รับโอนกรรมสิทธิ์ของบ้านพักข้าราชการพร้อมเรือถอน จำนวน ๑๖ หลัง ที่จะขายทอดตลาดในครั้งนี้ ภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการจ่ายค่าปรับ หรือค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายใดๆที่จะเกิดขึ้น

มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม

๔ มิถุนายน ๒๕๖๙



เอกสารการยืนยันราคา

วันที่.....เดือน.....๒๕๖๙

ตามที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม ได้มีประกาศขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ พร้อมรถยนต์ จำนวน ๑๖ หลัง ลงวันที่..... โดยข้าพเจ้า..... ที่อยู่..... โทรศัพท์..... เป็นผู้เสนอราคาสูงสุดในการขายทอดตลาดครั้งนี้ ซึ่งต่อไปในใบเสนอราคานี้เรียกว่า “ผู้เสนอราคา” ขอเสนอราคาซื้อพัสดุ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. รายการที่เสนอราคา

ลำดับ	รายการ	ราคาที่เสนอ
๑.	บ้านพักข้าราชการพร้อมรถยนต์ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๑๖ หลัง บาท
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น (.....) บาท

โดยราคาที่เสนอ เป็นราคาที่รวมค่าขนย้าย และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวง ที่เกี่ยวข้องกับการรับซื้อไว้แล้ว

๒. ในการเสนอราคาครั้งนี้ ผู้เสนอราคาตกลงที่จะชำระเงินตามที่กำหนดของราคาที่เสนอ

๓. เมื่อผู้เสนอราคาได้วางชำระเงินตามข้อ ๒ เรียบร้อยแล้ว ผู้เสนอราคาตกลงที่จะขนย้ายพัสดุที่รับซื้อออกไปจากมหาวิทยาลัย ภายใน ๓๐ วันทำการ นับแต่วันที่ชำระค่าพัสดุไว้ถูกต้องครบถ้วน

๔. หากผู้เสนอราคาไม่ขนย้ายพัสดุดังกล่าวออกไปจากมหาวิทยาลัยภายในกำหนดระยะเวลาตามข้อ ๓ มหาวิทยาลัยมีสิทธิ์จะดำเนินการขายให้ผู้เสนอราคารายอื่น ทั้งนี้ ในการดำเนินการขายให้แก่ผู้เสนอราคารายใหม่ หากเกิดผลต่างจากราคาที่เสนอไว้ตามข้อ ๑ ผู้เสนอราคา ยินยอมที่จะรับผิดชอบผลต่างจากราคาที่เสนอ

ลงชื่อ ผู้เสนอราคา
(.....)





มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม

บัญชีแสดงปริมาณงานและราคากลาง

พัสดุชำรุดและเสื่อมสภาพเพื่อจำหน่าย

(บ้านพักข้าราชการพร้อมรถกอน) จำนวน 16 หลัง

ปีงบประมาณ 2569

แบบสรุปราคา

ราคากลางพัสดุชำรุดและเสื่อมสภาพเพื่อจำหน่าย(บ้านพักข้าราชการพร้อมหรือถอน) จำนวน 16 หลัง
สถานที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม

คำนวณราคากลาง เมื่อ วันที่ 18 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

ลำดับ	รายการ	ราคา (บาท)	หมายเหตุ
1	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 15	8,000.00	
2	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 76	11,500.00	
3	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 93	7,000.00	
4	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 127	9,000.00	
5	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 128	3,000.00	
6	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 129	2,800.00	
7	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 130	2,400.00	
8	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 131	2,600.00	
9	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 132	2,600.00	
10	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 133	3,000.00	
11	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 134	3,000.00	
12	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 136	2,600.00	
13	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 137	2,500.00	
14	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 61	8,000.00	
15	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 103	10,000.00	
16	บ้านพักราชการบ้านไม้ชั้นเดียว เลขที่ 80/ 106	12,000.00	
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น	90,000.00	
เก้าหมื่นบาทถ้วน			

ลงชื่อประธานกรรมการ

(นายมาวิน ปูนอน)

ลงชื่อกรรมการ

(นายกมล อาทาสีเม)

ลงชื่อกรรมการ

(นายทศพร นีราราช)

ลงชื่อกรรมการและเลขานุการ

(นางพัชรี แสนบุญ)

ลงชื่อกรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ

(นางสาวศิริพร จำปาศรี)



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ราคากลางพัสดุชำรุดและเสื่อมสภาพเพื่อจำหน่าย(บ้านพักข้าราชการพร้อมเรือถอน) จำนวน 16 หลัง
 สถานที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม
 คำนวนราคากลาง เมื่อ วันที่ 18 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

- 1.นายมาวิน ปูนอน
- 2.นายกมล อาหาลิเม
- 3.นายทศพร นีราราช
- 4.นางพัชรี แสนบุญ
- 5.นางสาวศิริพร จำปาตรี

แบบ ปร.4
 ประธานกรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการและเลขานุการ
 กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ

ลำดับ	รายการ	ปริมาณงาน		ค่าวัสดุ		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
1	ราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถอน บ้านพักเลขที่ 80/ 15					บ้านไม้ชั้นเดียว
1.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	
1.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	6,000.00	6,000.00	
1.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	500.00	500.00	
1.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	500.00	500.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถอน บ้านพักเลขที่ 80/ 15				8,000.0	
2	ราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถอน บ้านพักเลขที่ 80/ 76					บ้านไม้ชั้นเดียว
2.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	500.00	500.00	
2.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	10,000.00	10,000.00	
2.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	500.00	500.00	
2.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	500.00	500.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถอน บ้านพักเลขที่ 80/ 76				11,500.0	
3	ราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถอน บ้านพักเลขที่ 80/ 93					บ้านไม้ชั้นเดียว
3.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	
3.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	5,000.00	5,000.00	
3.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	500.00	500.00	
3.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	500.00	500.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถอน บ้านพักเลขที่ 80/ 93				7,000.0	



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ราคากลางพัสดุชำรุดและเสื่อมสภาพเพื่อจำหน่าย(บ้านพักข้าราชการพร้อมรถยนต์) จำนวน 16 หลัง
 สถานที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม
 คำนวนราคากลาง เมื่อ วันที่ 18 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

- 1.นายมาวิน ปูนอน
- 2.นายกมล อาหาลิเม
- 3.นายทศพร นิราราช
- 4.นางพัชรี แสนบุญ
- 5.นางสาวศิริพร จำปาตรี

- แบบ ป.ร.4
 ประธานกรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการและเลขานุการ
 กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ

ลำดับ	รายการ	ปริมาณงาน		ค่าวัสดุ		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
4	ราคาขายทอดตลาดพร้อมรถยนต์ บ้านพักเลขที่ 80/ 127					บ้านไม้ชั้นเดียว
4.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	500.00	500.00	
4.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	8,000.00	8,000.00	
4.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	300.00	300.00	
4.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	200.00	200.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมรถยนต์ บ้านพักเลขที่ 80/ 127				9,000.0	
5	ราคาขายทอดตลาดพร้อมรถยนต์ บ้านพักเลขที่ 80/ 128					บ้านไม้ชั้นเดียว
5.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	300.00	300.00	
5.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	2,200.00	2,200.00	
5.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	300.00	300.00	
5.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	200.00	200.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมรถยนต์ บ้านพักเลขที่ 80/ 128				3,000.0	
6	ราคาขายทอดตลาดพร้อมรถยนต์ บ้านพักเลขที่ 80/ 129					บ้านไม้ชั้นเดียว
6.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	300.00	300.00	
6.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	2,000.00	2,000.00	
6.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	300.00	300.00	
6.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	200.00	200.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมรถยนต์ บ้านพักเลขที่ 80/ 129				2,800.0	



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ราคากลางพัสดุชำรุดและเสื่อมสภาพเพื่อจำหน่าย(บ้านพักข้าราชการพร้อมเรือถนน) จำนวน 16 หลัง
 สถานที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม
 คำนวนราคากลาง เมื่อ วันที่ 18 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

- 1.นายมาวิน ปูนอน
- 2.นายกมล อาทาสีเม
- 3.นายทศพร นีราราช
- 4.นางพัชรี แสนบุญ
- 5.นางสาวศิริพร จำปาศรี



แบบ ป.ร.4
 ประธานกรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการและเลขานุการ
 กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ

ลำดับ	รายการ	ปริมาณงาน		ค่าวัสดุ		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
7	ราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถนน บ้านพักเลขที่ 80/ 130					บ้านไม้ชั้นเดียว
7.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	500.00	500.00	
7.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	1,500.00	1,500.00	
7.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	200.00	200.00	
7.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	200.00	200.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถนน บ้านพักเลขที่ 80/ 130				2,400.0	
8	ราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถนน บ้านพักเลขที่ 80/ 131					บ้านไม้ชั้นเดียว
8.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	200.00	200.00	
8.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	2,000.00	2,000.00	
8.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	200.00	200.00	
8.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	200.00	200.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถนน บ้านพักเลขที่ 80/ 131				2,600.0	
9	ราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถนน บ้านพักเลขที่ 80/ 132					บ้านไม้ชั้นเดียว
9.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	200.00	200.00	
9.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	2,000.00	2,000.00	
9.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	200.00	200.00	
9.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	200.00	200.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถนน บ้านพักเลขที่ 80/ 132				2,600.0	



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ราคากลางพัสดุชำรุดและเสื่อมสภาพเพื่อจำหน่าย(บ้านพักข้าราชการพร้อมเรือถนน) จำนวน 16 หลัง
 สถานที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม
 คำนวนราคากลาง เมื่อ วันที่ 18 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

- 1.นายมาวิน ปูนอน
- 2.นายกมล อาหาลิเม
- 3.นายทศพร นีราราช
- 4.นางพัชรี แสนบุญ
- 5.นางสาวศิริพร จำปาตรี

แบบ ปร.4
 ประธานกรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการและเลขานุการ
 กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ

ลำดับ	รายการ	ปริมาณงาน		ค่าวัสดุ		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
10	ราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถนน บ้านพักเลขที่ 80/ 133					บ้านไม้ชั้นเดียว
10.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	200.00	200.00	
10.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	2,400.00	2,400.00	
10.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	200.00	200.00	
10.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	200.00	200.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถนน บ้านพักเลขที่ 80/ 133				3,000.0	
11	ราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถนน บ้านพักเลขที่ 80/ 134					บ้านไม้ชั้นเดียว
11.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	200.00	200.00	
11.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	2,400.00	2,400.00	
11.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	200.00	200.00	
11.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	200.00	200.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถนน บ้านพักเลขที่ 80/ 134				3,000.0	
12	ราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถนน บ้านพักเลขที่ 80/ 136					บ้านไม้ชั้นเดียว
12.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	200.00	200.00	
12.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	2,000.00	2,000.00	
12.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	200.00	200.00	
12.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	200.00	200.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมเรือถนน บ้านพักเลขที่ 80/ 136				2,600.0	



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ราคากลางพัสดุชำรุดและเสื่อมสภาพเพื่อจำหน่าย(บ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน) จำนวน 16 หลัง
 สถานที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม
 คำนวนราคากลาง เมื่อ วันที่ 18 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

- 1.นายมาวิน ปูนอน
- 2.นายกมล อาหาลิเม
- 3.นายทศพร นิราราช
- 4.นางพัชรี แสนบุญ
- 5.นางสาวศิริพร จำปาตรี

แบบ ป.ร.4
 ประธานกรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการและเลขานุการ
 กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ

ลำดับ	รายการ	ปริมาณงาน		ค่าวัสดุ		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
13	ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ 80/ 137					บ้านไม้ชั้นเดียว
13.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	200.00	200.00	
13.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	2,000.00	2,000.00	
13.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	100.00	100.00	
13.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	200.00	200.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ 80/ 137				2,500.0	
14	ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ 80/ 61					บ้านไม้ชั้นเดียว
14.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	
14.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	6,000.00	6,000.00	
14.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	500.00	500.00	
14.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	500.00	500.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ 80/ 61				8,000.0	
15	ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ 80/ 103					บ้านไม้ชั้นเดียว
15.1	วัสดุถมหลังคา	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	
15.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	8,000.00	8,000.00	
15.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	500.00	500.00	
15.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	500.00	500.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ 80/ 103				10,000.0	



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ราคากลางพัสดุชำรุดและเสื่อมสภาพเพื่อจำหน่าย(บ้านพักข้าราชการพร้อมรื้อถอน) จำนวน 16 หลัง
 สถานที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม
 คำนวณราคากลาง เมื่อ วันที่ 18 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

- 1.นายมาวิน ปูนอน
 2.นายกมล อาทาลีเม
 3.นายทศพร นีราราช
 4.นางพัชรี แสนบุญ
 5.นางสาวศิริพร จำปาตรี
- แบบ ปร.4
 ประธานกรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการและเลขานุการ
 กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ

ลำดับ	รายการ	ปริมาณงาน		ค่าวัสดุ		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
16	ราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ 80/ 106					บ้านไม้ชั้นเดียว
16.1	วัสดุมูลงหลังคา	1.00	เหมา	1,000.00	1,000.00	
16.2	โครงสร้างและส่วนประกอบอาคาร ไม้เนื้อแข็ง	1.00	เหมา	10,000.00	10,000.00	
16.3	ประตู-หน้าต่าง	1.00	เหมา	500.00	500.00	
16.4	วัสดุอื่นๆ	1.00	เหมา	500.00	500.00	
	รวมราคาขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน บ้านพักเลขที่ 80/ 106				12,000.0	

หมายเหตุ : ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องทำการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้าง/ ซุดรื้อฐานราก และขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนออกจากพื้นที่ พร้อมปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย



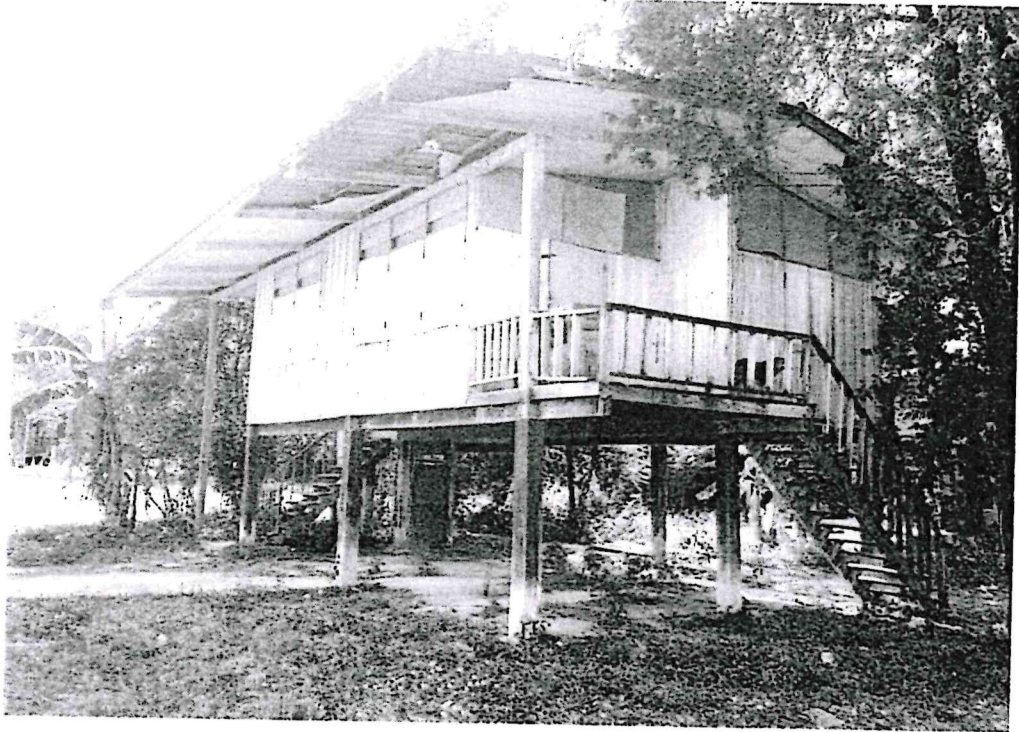
สภาพบ้านพักราชการเตรียมชายทอดตลาดพร้อมรั้วกอน

บ้านเลขที่ : 80/15



สภาพบ้านพักราชการเตรียมชายทอดตลาดพร้อมรั้วกอน

บ้านเลขที่ : 80/76



สภาพบ้านพักราชการเตรียมขายทอดตลาดพร้อมรั้วถนน

บ้านเลขที่ : 80/93



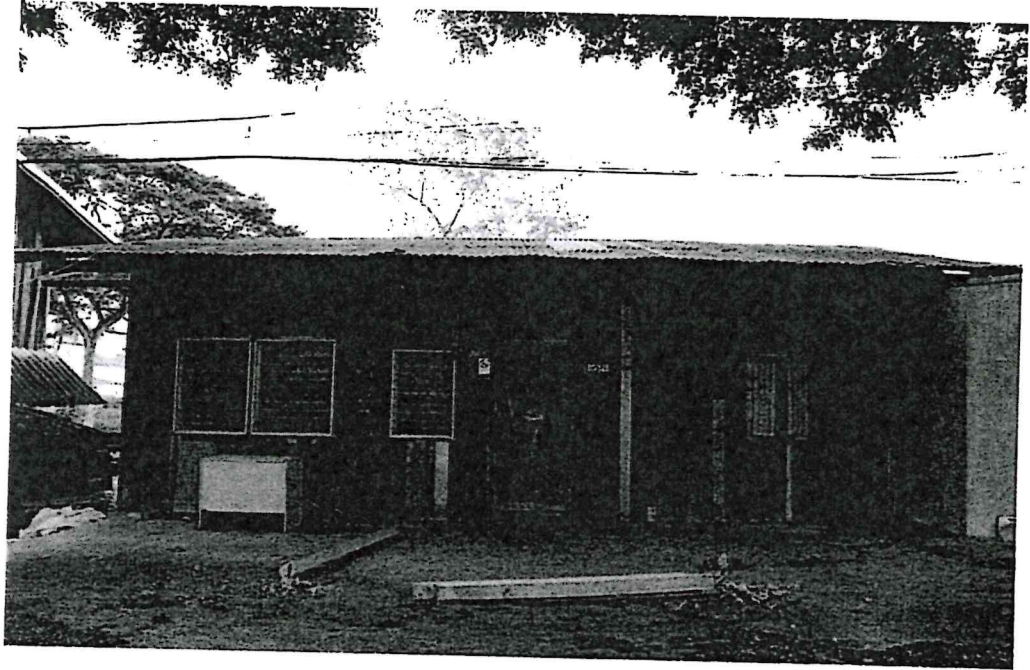
สภาพบ้านพักราชการเตรียมชายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน

บ้านเลขที่ : 80/127



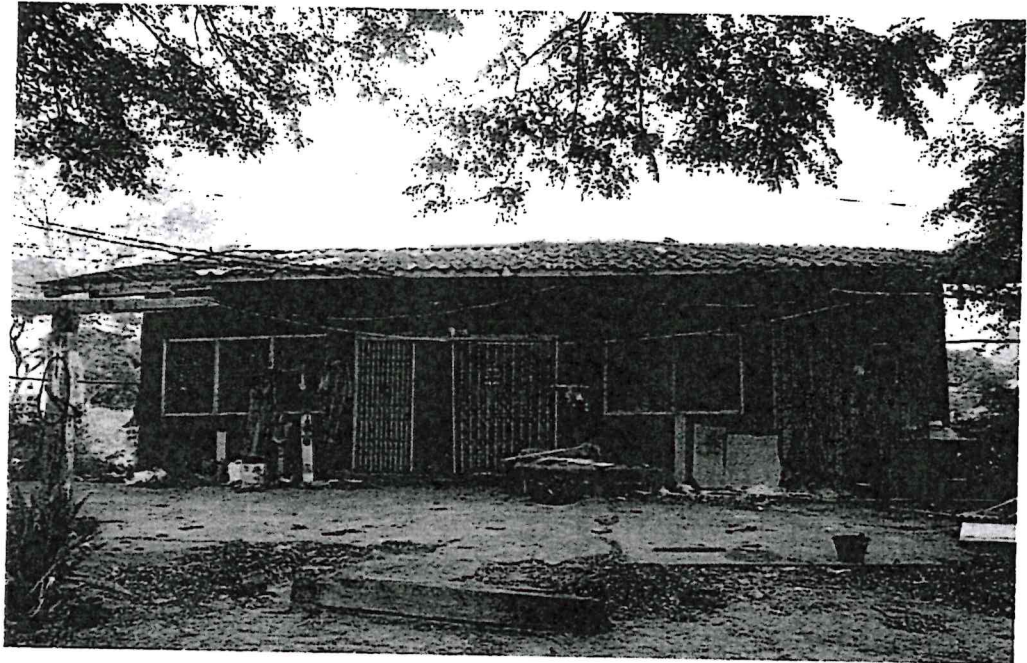
สภาพบ้านพักราชการเตรียมขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน

บ้านเลขที่ : 80/128



สภาพบ้านพักราชการเตรียมชายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน

บ้านเลขที่ : 80/129



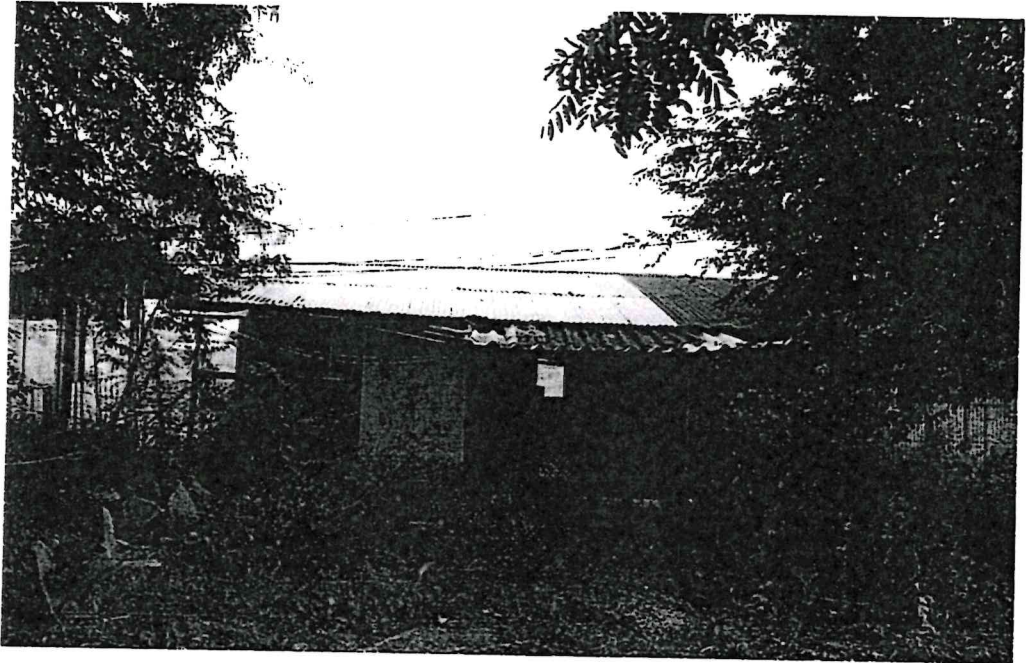
สภาพบ้านพักราชการเตรียมขายทอดตลาดพร้อมรั้วกอน

บ้านเลขที่ : 80/130



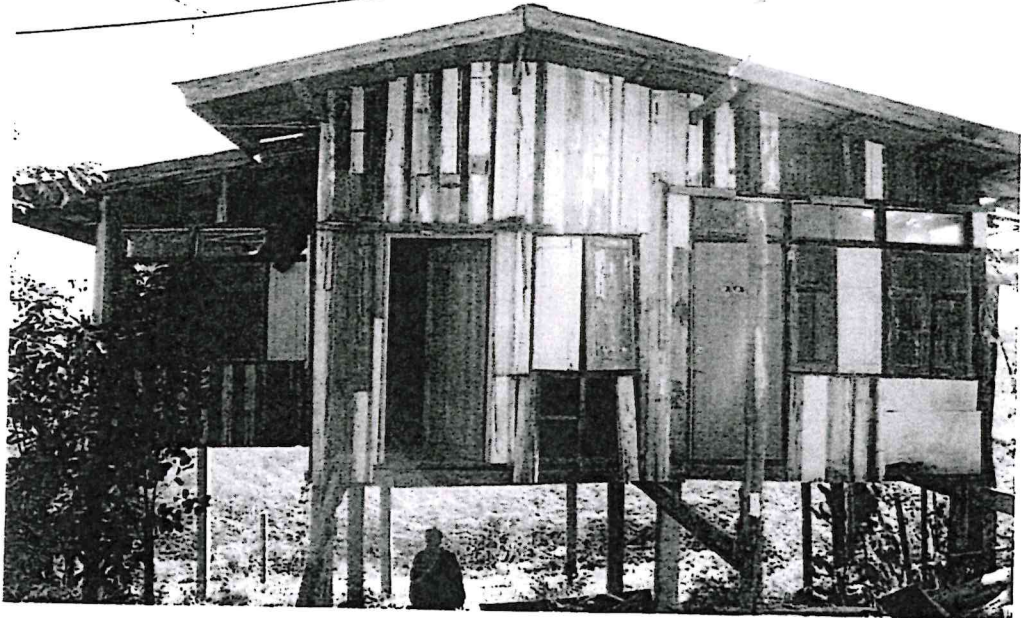
สภาพบ้านพักราชการเตรียมขายทอดตลาดพร้อมรั้วกอน

บ้านเลขที่ : 80/131



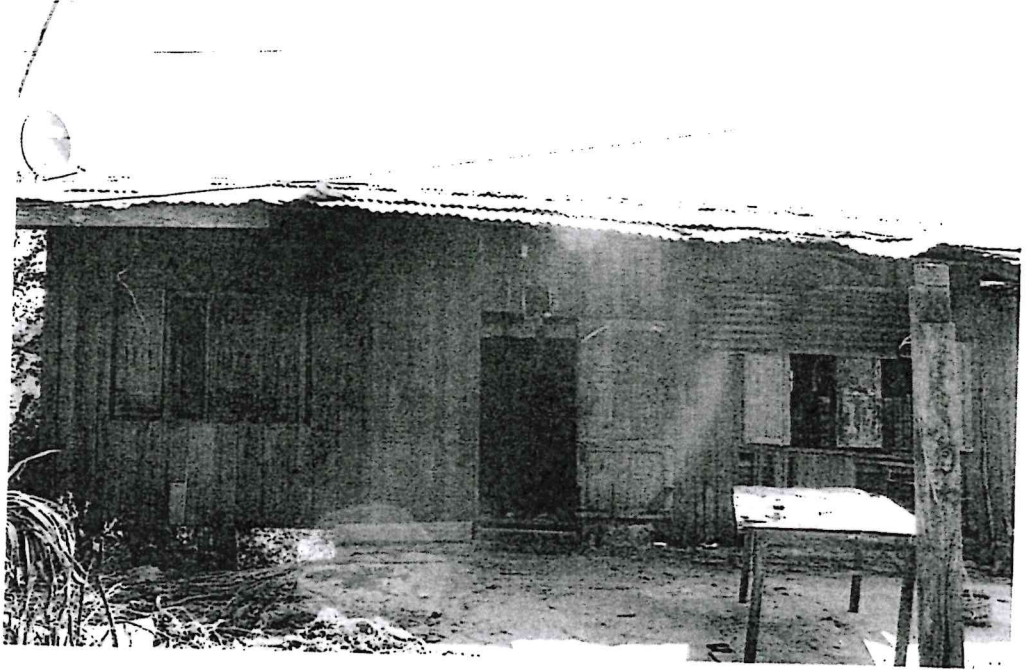
สภาพบ้านพักราชการเตรียมชายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน

บ้านเลขที่ : 80/132



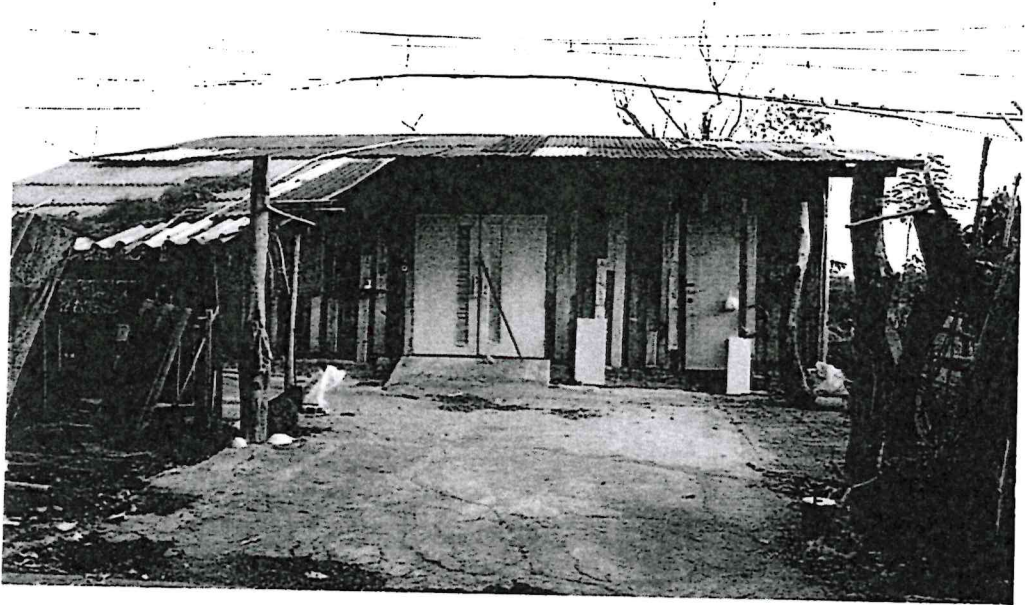
สภาพบ้านพักราชการเตรียมขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน

บ้านเลขที่ : 80/133



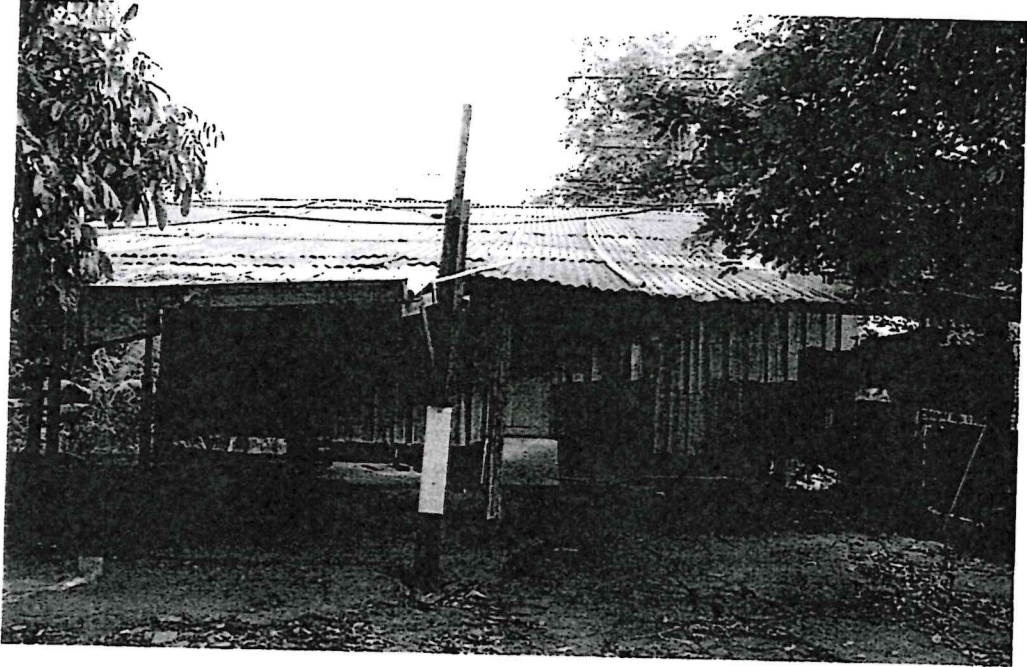
สภาพบ้านพักราชการเตรียมชายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน

บ้านเลขที่ : 80/134



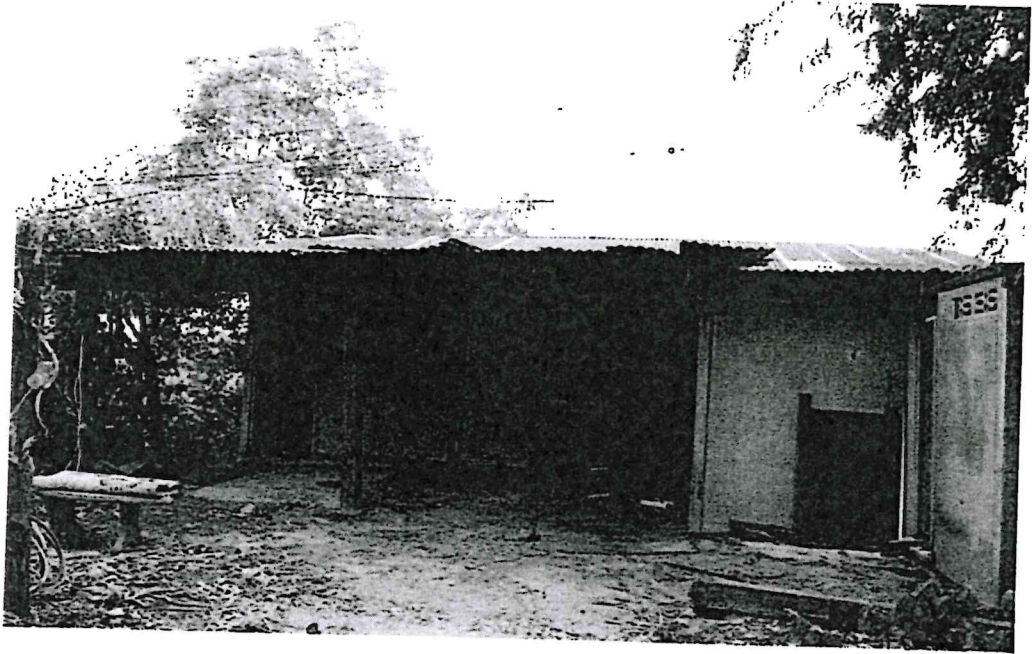
สภาพบ้านพักราชการเตรียมขายทอดตลาดพร้อมรั้วกอน

บ้านเลขที่ : 80/136



สภาพบ้านพักราชการเตรียมขายทอดตลาดพร้อมรั้วกอน

บ้านเลขที่ : 80/137



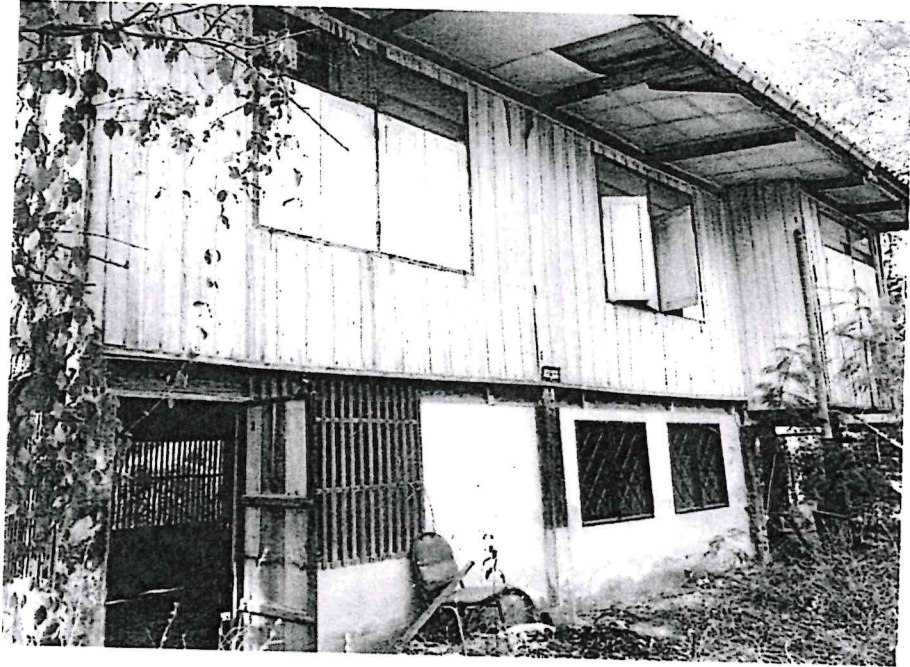
สภาพบ้านพักราชการเตรียมขายทอดตลาดพร้อมรั้วกอน

บ้านเลขที่ : 80/61



สภาพบ้านพักราชการเตรียมชายทอดตลาดพร้อมรั้วกอน

บ้านเลขที่ : 80/103



สภาพบ้านพักราชการเตรียมขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน

บ้านเลขที่ : 80/106

